

**СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В ТСЖ «КАЛИНИНЕЦ», РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
Ростов-на-Дону, Калинина, д. 32а**

Сообщаем вам, что по инициативе правления ТСЖ "КАЛИНИНЕЦ", ОГРН 1026103050060 будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ростов-на-Дону, ул. Калинина, 32а.

Собрание будет проводиться в форме: очно-заочного голосования.

Очный этап голосования:

Дата и время проведения очного этапа общего собрания – «22» декабря 2018 года (начало в 16:00).

Место проведения общего собрания: Ростов-на-Дону, Калинина, д. 32а.

Заочный этап голосования:

Дата и время начала проведения заочного этапа общего собрания – «22» декабря 2018 года (начало в 16:00).

Дата и время окончания приема решений собственников - «28» декабря 2018 года (до 18:00) правление ТСЖ «Калиновец».

После окончания заочного этапа будет произведен подсчет голосов и сформирован протокол.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания – председатель ТСЖ «Калиновец» Атаманенко С.А.
2. Выбор секретаря собрания – член правления Пен Э.А.
3. Определение формы заключения договора ТСЖ «Калиновец» с ООО «ГК Чистый город» - региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Собственникам помещений в ТСЖ «Калиновец» заключить прямые договора на оказание услуг по вывозу и утилизации ТКО с ООО «ГК Чистый город» - региональным оператором по обращению ТКО. Заключение договора в письменной форме не требуется.

4. Определение даты заключения прямого договора собственниками помещений в ТСЖ «Калиновец», действующими от своего имени, с ООО "Группа компаний "Чистый город".

Определить дату заключения прямых договоров на оказание услуг по вывозу и утилизации (ТКО) между собственниками помещений ТСЖ «Калиновец» и ООО «ГК Чистый город» - дату утверждения Региональной службой по тарифам Ростовской области тарифа на коммунальную услугу в соответствии с действующим законодательством.

5. Определение порядка уведомления собственников помещений МКД о принятых решениях на ОСС.

Решения, принятые на общем собрании собственников помещений, оформить протоколом за подписью председателя, секретаря собрания, разместить на подъездных досках объявлений и сайте ТСЖ «Калиновец» <http://tsgkalininec.ru> .

6. Определение количества проживающих в помещении собственника для фактического начисления платы за коммунальную услугу вывоз и утилизация ТКО.

Обязать собственника помещения в соответствии с п.34 Постановления Правительства № 354 (ред. от 15.09.2018) своевременно (в течение 5 дней) сообщить правлению ТСЖ «Калиновец» о количестве проживающих в квартире.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, можно ознакомиться на подъездных досках объявлений и сайте ТСЖ «Калиновец» <http://tsgkalininec.ru/>.

Дополнительно сообщаем, что, если собственник помещения не может принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за него может проголосовать представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями п.п. 3 и 4 ст. 185.1 Гражданского кодекса РФ или удостоверенную нотариально.

Инициатор общего собрания

_____ / Атаманенко С.А./

«12» декабря 2018 года