

ДОГОВОР № 137279

на оказание услуг по мониторингу и техническому обслуживанию наружных газопроводов и сооружений на них

г. Ростов-на-Дону

6 декабря 2018 г.

ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону», именуемой в дальнейшем «Исполнитель», в лице Заместителя директора - главного инженера филиала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г.Ростове-на-Дону Цыганкова Александра Юрьевича, действующего на основании доверенности №08-07/270 от 09.07.2018г., с одной стороны, и ТСЖ КАЛИНИНЕЦ в лице председателя Атоманенко С.А., действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем "Заказчик", с другой стороны, далее именуемые- Стороны, заключили настоящий договор (далее-Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказать услуги, указанные в п.1.2. настоящего Договора и передать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется произвести оплату и принять оказанные услуги.

1.2. Исполнитель обязуется оказать услуги по мониторингу и техническому обслуживанию газопроводов и сооружений на них

по адресу: Ростов-на-Дону г, Калинина ул, дом № 32А

Надземный газопровод низкого давления диаметр 76мм - 85п/м

Подземный газопровод низкого давления диаметр 114мм - 7,5п/м

границы которых определяются актом разграничения эксплуатационной ответственности, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Срок действия Договора с 01.01.2019г. по 31.12.2019г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Приступить к оказанию услуг с момента поступления предварительной оплаты на его расчетный счет.

2.1.2. Своевременно и качественно, в соответствии с ГОСТ Р 54983-2012 «Системы газораспределительные. Сети газораспределения природного газа. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация», «Правилами безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденных Приказом Ростехнадзора от 15.11.2013г. №542 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности "Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления" и действующими нормативными актами, выполнять:

Мониторинг технического состояния газопровода:

- проверку состояния охранных зон газопроводов;
- технический осмотр (осмотр технического состояния) подземных и надземных газопроводов;
- техническое обследование подземных газопроводов;
- оценку технического состояния подземных и надземных газопроводов (при необходимости);
- в случае необходимости обеспечить проведение технической диагностики газопроводов, сооружений и газового оборудования (технических устройств). Данные работы оплачиваются Заказчиком по отдельному договору.

Техническое обслуживание газопроводов:

- техническое обслуживание запорной арматуры;
- проверку состояния газовых колодцев;
- восстановление и замену настенных указателей, привязок подземных газопроводов;
- проверку наличия и удаления конденсата из конденсатосборников и гидрозатворов;
- проверку интенсивности запаха газа;
- контроль давления газа в конечных точках сети газораспределения.
- выполнять при необходимости по отдельному договору, устранение нарушений условий безопасной эксплуатации газопровода, выявленных при проведении их технического осмотра и проверки состояния охранных зон.

Результаты работ, выполненных при техническом обслуживании, оформить записями в эксплуатационном журнале газопровода.

2.1.3. Техническое обслуживание производить в рабочие дни недели с 8.00 до 17.00 часов по установленному графику.

2.1.4. После оказания услуг, предусмотренных Договором, представить и подписать совместно с Заказчиком акт об оказании услуг (далее - Акт).

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Привлекать для оказания услуг третьих лиц-субподрядчиков, за работу которых он несет ответственность в полном объеме. Субподрядчики привлекаются с соблюдением правил лицензирования и сертификации.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Предоставить по требованию Исполнителя необходимую техническую документацию.

2.3.2. Обеспечить свободный доступ персонала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» по предъявлению служебного удостоверения для оказания услуг в рабочие дни Заказчика: понедельник, вторник, среда, четверг – с 08:00 час. до 17:00 час., пятница – с 08:00 час. до 15:45 (время Московское), кроме выходных официально объявленных праздничными днями в заранее согласованное время, а персоналу аварийно-диспетчерской службы ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» - в любое время суток.

2.3.3. Незамедлительно информировать Исполнителя о выявленных неисправностях газопроводов по телефонам 218-66-41, 218-66-53, при обнаружении утечки газа - в АДС ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» по телефону «04» - круглосуточно.

2.3.4. Не допускать самовольной разборки, ремонта, переноса газопроводов, врезки в газопроводы.

2.3.5. В течение 5-и рабочих дней после получения от Исполнителя подписать Акт, либо представить мотивированный отказ от приемки оказанных услуг.

2.3.6. Оплатить услуги по цене, указанной в п.4.1. Договора.

3. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ

3.1. Оказанные услуги по техническому обслуживанию принимаются Заказчиком по итогам каждого отчетного периода путем подписания Акта.

3.2. Отчетным (расчетным) периодом является календарный **квартал (или месяц, или полугодие, или год)**.

3.3. Срок подписания Акта (направления мотивированного отказа от подписания) – в течение 5 рабочих дней с момента получения.

3.4. В случае направления мотивированного отказа стороны составляют Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

3.5. В случае отказа Заказчика от подписания Акта (либо нарушения требований п.3.3.), при отсутствии мотивированного объяснения, услуги считаются принятыми на основании односторонне подписанного Акта Исполнителем.

4. ЦЕНА УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость услуг по мониторингу и техническому обслуживанию составляет 3101,39 руб. в год (в т.ч. НДС - 516,9 руб.) согласно утвержденного Прейскуранта на услуги и определяется в соответствии с Расчетом стоимости (Приложение №1).

4.2. Оплата за услуги по Договору производится Заказчиком в порядке 100% предоплаты не позднее 5-и банковских дней с момента заключения настоящего Договора.

4.3. Стороны пришли к соглашению о неприменении к их взаимоотношениям в рамках настоящего Договора положений статьи 317.1. Гражданского кодекса Российской Федерации о начислении процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами.

4.4. Датой проведения оплаты при безналичном платёже является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, а при наличной оплате, дата внесения в кассу Исполнителя.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Во всем, что не оговорено данным Договором и в вопросах материальной ответственности сторон в случае нарушения договорных обязательств, стороны руководствуются ГК РФ.

5.2. При невнесении (несвоевременном либо неполном внесении) предоплаты, указанной в п.4.2

Договора Исполнитель вправе не приступать к выполнению работ по Договору соразмерно времени задержки перечисления денежных средств.

5.3. Споры между сторонами, связанные с нарушением обязательств по Договору рассматриваются в Арбитражном суде Ростовской области. Претензионный порядок разрешения споров является обязательным. Срок рассмотрения претензий 14 календарных дней со дня направления претензии.

6. ДЕЙСТВИЯ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку или невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать.

6.2. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна известить (в любой подтвержденной форме факс, телефон, электронная почта, лично) другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору в течение 5 рабочих дней.

6.3. В этих случаях срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства и/или их последствия.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

7.1. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из сторон.

7.2. Договор носит конфиденциальный характер и не подлежит разглашению организациям и лицам, не связанным с выполнением настоящего Договора.

7.3. Вся переписка, уведомление сторон будет осуществляться по адресам и номерам телефонов, указанным в настоящем договоре.

Об изменении адресов и номеров телефонов стороны обязуются своевременно уведомлять друг друга. Сторона, нарушившая данное условие несет риск связанных с этим неблагоприятных последствий.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

«Исполнитель»

ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону»

Адрес местонахождения: 344022, Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, пр.Кировский, 40А

филиал ПАО "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Ростове-на-Дону

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 14

Телефон 291-86-60

Расчетный счет 40702810352090016545

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

Корр.счет 30101810600000000602

БИК 046015602

ИНН 6163000368

КПП 616743001

«Заказчик»

ТСЖ КАЛИНИНЕЦ

Телефон 244-58-46

ИНН 6162017182

КПП 616201001

«Исполнитель»

Заместитель директора - главный инженер филиала ПАО «Газпром газораспределение Ростов-на-Дону» в г.Ростове-на-Дону

«Заказчик»

Председатель
ТСЖ КАЛИНИНЕЦ

А.Ю. Цыганков

Атоманенко С.А.

Расчет № 137279

**расходов на оказание услуг по мониторингу и техническому обслуживанию
наружных газопроводов и сооружений на них**
ТСЖ КАЛИНИНЕЦ

Адрес Ростов-на-Дону г, Калинина ул, дом № 32А

Дата 06.12.2018

Периодичность 01.01.2019 - 31.12.2019

Характеристика	Единица измерения	Цена	Период	Количество	Количество обслуживаний	Сумма	Ставка НДС	Сумма НДС	Сумма с НДС
Осмотр технического состояния надземного газопровода	1 км	582,21	01.01.2019 - 31.12.2019	0,085	4	164,96	20%	32,99	197,95
Осмотр технического состояния подземного газопровода	1 км	432,16	01.01.2019 - 31.12.2019	0,0075	6	16,21	20%	3,24	19,45
Проверка загазованности колодцев инженерной коммуникации через отверстие в крышке люка колодца приборным методом	1 сооружение	42,02	01.01.2019 - 31.12.2019	1	4	140,07	20%	28,01	168,08
Проверка загазованности колодцев инженерной коммуникации через отверстие в крышке люка колодца приборным методом При выполнении дополнительных работ, связанных с очисткой крышки ковера от снега и льда применять коэф. 1,2	1 сооружение	50,42	01.01.2019 - 31.12.2019	1	2	84,03	20%	16,81	100,84
Проверка запорной арматуры на наличие утечек (при ее надземной установке)	1 ед. запорной арматуры	120,04	01.01.2019 - 31.12.2019	1	6	600,2	20%	120,04	720,24
Оформление результатов мониторинга технического осмотра газопровода	1 отчет	159,17	01.01.2019 - 31.12.2019	1	6	795,85	20%	159,17	955,02
Техническое обслуживание пробкового крана на надземном газопроводе	1 кран	939,81	01.01.2019 - 31.12.2019	1	1	783,17	20%	156,64	939,81
Всего						2 584,49		516,9	3 101,39

Исполнитель _____

И.А. Черечукина

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ Банк получателя	БИК	046015602
	Сч. №	30101810600000000602
ИНН 6163000368 КПП 616743001	Сч. №	40702810352090016545
филиал Публичного Акционерного Общества "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Ростове-на-Дону Получатель		

Счет на оплату № 20/218647/40 от 06 декабря 2018

по договору № 137279 от 06.12.2018г.

Поставщик: **ИНН 6163000368, КПП 616743001, филиал Публичного Акционерного Общества "Газпром газораспределение Ростов-на-Дону" в г. Ростове-на-Дону, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 14**

Плательщик: **ТСЖ КАЛИНИНЕЦ**

Грузополучатель: **ТСЖ КАЛИНИНЕЦ**

Адрес доставки: **Ростов-на-Дону г, Калинина ул, дом № 32А**

№	Товар	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Мониторинг и техническое обслуживание наружных газопроводов и сооружений на них	--	--	--	3 101,39

Итого: 3 101,39
В том числе НДС: 516,90

Всего наименований 1, на сумму 3 101,39 руб.

Три тысячи сто один рубль 39 копеек

Исполнитель

А.Ю. Цыганков

